

LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS KANCELIARIJA
SOCIALINĖS POLITIKOS GRUPĖ
PAŽYMA

DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS NUTARIMO
„DĖL KULTŪROS PAMINKLŲ PAĖMIMO VISUOMENĖS POREIKIAMS“
(TAP-22-1933(2) (22-12392(3))

2022-12-13 Nr. NV-3583

Vilnius

Projekto rengėjas – Kultūros ministerija.

Projekto tikslas: paimti visuomenės poreikiams akcinės bendrovės Lietuvos pašto nuosavybės teise valdomus kultūros paminklus: Kauno centrinio pašto rūmus, esančius Kaune, Laisvės al. 102 ir Klaipėdos pašto stoties statinių kompleksą, esantį Klaipėdoje, Liepų g. 16.

Dabartinė situacija.

Šiuo metu Kauno centrinio pašto rūmus ir Klaipėdos pašto stoties statinių kompleksą nuosavybės teise valdo akcinė bendrovė Lietuvos paštas. Minėti statiniai pašto veiklai vykdyti nebenaudojami. Dėl sparčiai blogėjančių šių visai Lietuvos architektūrai svarbių objektų būklės reikalingos neatidėliotinos investicijos jiems išsaugoti, įveikinti ir atverti visuomenei pažinti. Kultūros ministerija, įgyvendindama Vyriausybės pasitarimo protokolinių sprendimų (2021-02-03) parengė Kauno centrinio pašto ir Klaipėdos centrinio pašto įveiklinimo galimybių studijas, kuriose buvo atliktos sąnaudų ir naudos analizės kultūriniu, finansiniu ir ekonominiu požiūriais. Kauno centrinio pašto rūmai ir Klaipėdos pašto stoties statinių kompleksas įrašyti į Valstybinės reikšmės istorijos, archeologijos ir kultūros objektų sąrašą (toliau – Sąrašas) siekiant užtikrinti šių kultūros paminklų prieinamumą, lankymą ar pažinimą. Nekilnojamojo kultūros paveldo įstatyme įvardinta, kad kultūros paminklas, įrašytas į Sąrašą, gali būti valstybės paimamas visuomenės poreikiams teisingai atlyginant jo savininkui.

Esmė.

Paimti visuomenės poreikiams akcinės bendrovės Lietuvos pašto nuosavybės teise valdomus kultūros paminklus: Kauno centrinio pašto rūmus (unikalus kodas Kultūros vertybių registre – 1133), esančius Kaune, Laisvės al. 102 (pastatas – įstaiga, unikalus numeris – 1993-4013-7026, pagrindinė naudojimo paskirtis – administracinė), ir Klaipėdos pašto stoties statinių kompleksą (unikalus kodas Kultūros vertybių registre – 24819), esantį Klaipėdoje, Liepų g. 16, susidedantį iš: pašto stoties (unikalus kodas Kultūros vertybių registre 1173), (pastatas – Centrinis paštas, unikalus numeris 2187-0000-3043, pagrindinė naudojimo paskirtis – administracinė); ūkinio pastato, vad. Svarstyklių pastatu (unikalus kodas Kultūros vertybių registre 24821), (pastatas – administracinis, unikalus numeris 2187-0000-3021, pagrindinė naudojimo paskirtis – administracinė); ratinės pastato (unikalus kodas Kultūros vertybių registre 24820), ir ūkinio pastato (unikalus kodas Kultūros vertybių registre 24822), (pastatas – telegrafas – paštas, unikalus numeris 2187-0000-3032, pagrindinė naudojimo paskirtis – administracinė); dalies tvoros su vartais (unikalus kodas Kultūros vertybių registre 31625), (kiti inžineriniai statiniai – kiemo statiniai, unikalus numeris 2187-0000-3076, pažymėtas plane – K2, pagrindinė naudojimo paskirtis – kiti inžineriniai statiniai).

Nutarimo projektui įgyvendinti Kultūros ministerijai iš valstybės biudžeto 2022 m. yra skirti 3,5 mln. eurų atlyginimui už visuomenės poreikiams paimamus kultūros paminklus ir 1 mln. eurų visuomenės poreikiams paimtų kultūros paminklų išlaikymui. Likusi suma – 1,5 mln. eurų yra numatyti 2023 m. valstybės biudžete. Atlikus paimamų kultūros paminklų vertinimą, paaiškėjo, kad bendra suma, kuri turės būti sumokėta kultūros paminklų savininkui, yra 6 mln. eurų.

Kauno centrinio pašto pastate planuojama steigti Architektūros centrą, šiuo metu yra atliekami paruošiamieji centro kūrimo darbai. Tuo tarpu dėl Klaipėdos centrinio pašto įveiklinimo

Kultūros ministerija kartu su Klaipėdos miesto savivaldybe 2022 m. gegužės 13 d. pasirašė ketinimų protokolą dėl Klaipėdos centrinio pašto komplekso įveiklinimo, kuriuo susitarė bendradarbiauti siekdamas tikslo išsaugoti, pritaikyti ir įveiklinti Klaipėdos centrinio pašto kompleksą, įprasminant ir aktualizuojant išskirtinės architektūros kultūros paveldo objektą, sukuriant gyvybingą ir visuomenei prieinamą traukos centrą, kuriame būtų vykdomos kultūros ir kitos visuomenės poreikius tenkinančios veiklos ir paslaugos, aktualios vietos, nacionaliniu ir tarptautiniu mastu.

Nauda.

Paėmus kultūros paminklus valstybės žinion, jie bus perduoti Kultūros infrastruktūros centrui valdyti, naudoti ir disponuoti patikėjimo teise tam, kad būtų atlikti pastatų būklės stabilizavimo, būtini tvarkybos ir remonto darbai, taip pat užtikrintas jų pritaikymas visuomeninei veiklai ir naudojimui ateityje.

Atitiktis Vyriausybės programai: tiesiogiai Vyriausybės programos nuostatų neįgyvendina **Derinimas.**

- Nutarimo projektas suderintas su Finansų ministerija, Susisiekimo ministerija, Teisingumo ministerija, Valstybės saugumo departamentu, Specialiųjų tyrimų tarnyba, Kultūros paveldo departamentu prie Kultūros ministerijos, BĮ Kultūros infrastruktūros centru, VĮ Turto banku, akcine bendrove Lietuvos paštu, Konkurencijos taryba.

Dalykinio vertinimo išvada:

- Teikiamas projektas patikslintas atsižvelgiant į Vyriausybės kanceliarijos Teisės grupės esmines pastabas ir pasiūlymus, pateiktus išvadoje Nr. NV-3256 ir suderintas darbo tvarka.
- Siūlytina svarstyti Tarpinstituciniame pasitarime ir Vyriausybės posėdyje.

Socialinės politikos grupės patarėja

Nomeda Poderienė